

© ORIGINE CADASTRE. DROITS RÉSERVÉS À L'ÉTAI DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG - COPIE ET REPRODUCTION INTERDITES - PLAN CADASTRAL NUMÉRISÉ POI 2017 / BASE DE DONNÉES TOPOGÉOMÉTRIQUES BD-L-TC 2015 / ACT ORTHOPHOTOS 2010



LEGENDE DU SCHEMA DIRECTEUR

- délimitation du schéma directeur
- - - courbes de niveaux du terrain existant (BD-L-TC)
- Am Birk toponyme

- Concept de développement urbain**
- Programmation urbaine / Répartition sommaire des densités**

 - logement
 - commerce / services
 - artisanat / industrie
 - équipements publics / loisir / sport

- Espace public**

 - espace minéral cerné / ouvert
 - espace vert cerné / ouvert

- Centralité**

 - Élément identitaire à préserver
 - Mesures d'intégration spécifiques

- Séquences visuelles**

 - axe visuel
 - seuil / entrée de quartier, de ville, de village

- Concept de mobilité et concept d'infrastructures techniques**

 - Conexions
 - réseau routier (interquartier, intraquartier, de desserte locale)
 - mobilité douce (interquartier, intraquartier)
 - zone résidentielle / zone de rencontre
 - chemin de fer

- Aire de stationnement**

 - parking couvert / souterrain
 - parking public / privé

- Transport en commun** (arrêt d'autobus / gare et arrêt ferroviaire)

- Infrastructures techniques existantes**

 - axe principal pour l'écoulement et la rétention des eaux pluviales
 - axe principal du canal pour eaux usées

- Concept paysager et écologique**

 - coulée verte
 - biotope à préserver

- Éléments complémentaires**

 - cours d'eau (BD-L-TC)
 - basin de rétention pour eaux pluviales

Commune de Junglinster



Étude préparatoire – Section 3 – Schéma directeur – 13 Laangwiss – Localité de Junglinster

ECHELLE	FORMAT	DATE	N° PROJET	N° PLAN	INDICE
1:1.000	59,4x84,1 CM	20.04.2017	20140531-ZP	SD-Jung-13	

ARGE Dewey Muller Partnerschaft mbB Architekten Stadtplaner | Zilimplan s.à.r.l. Urbanisme et Aménagement du territoire