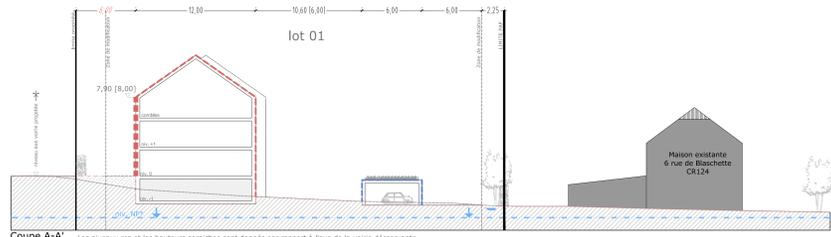
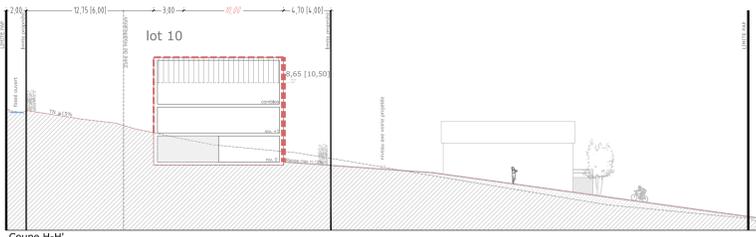




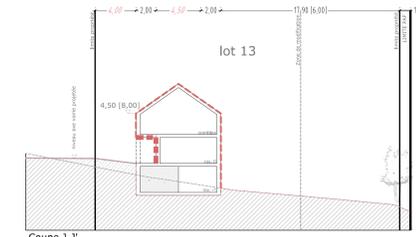
COUPES



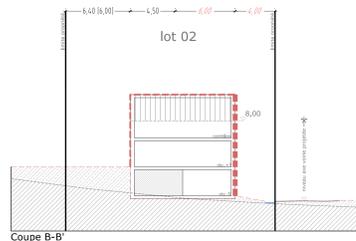
Coupe A-A' Les niveaux rez et les hauteurs corniches sont donnés par rapport à l'axe de la voirie observante.  
\* Niveau nappé orthométrique au point le plus haut.



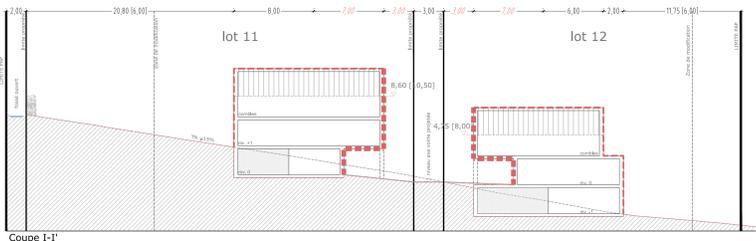
Coupe H-H'



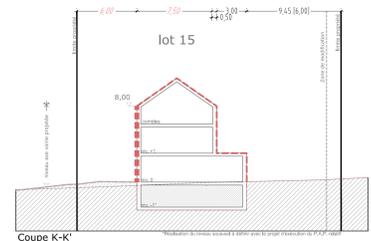
Coupe J-J'



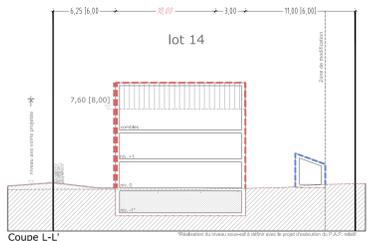
Coupe B-B'



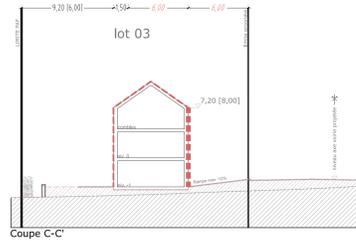
Coupe I-I'



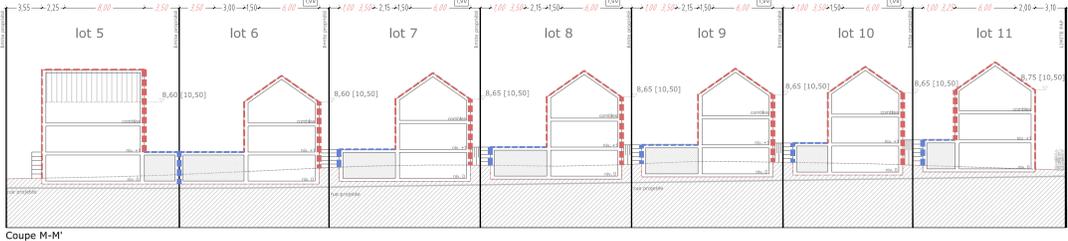
Coupe K-K'



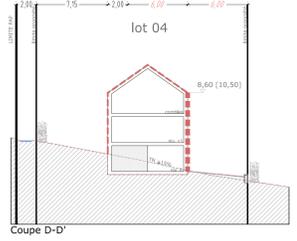
Coupe L-L'



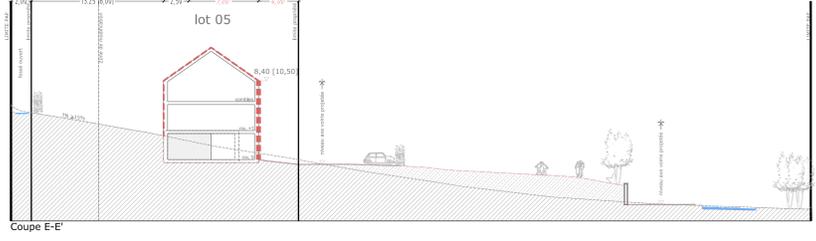
Coupe C-C'



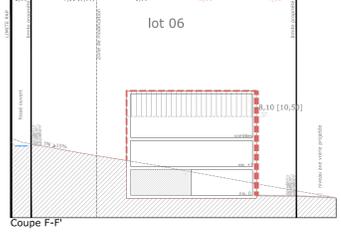
Coupe M-M'



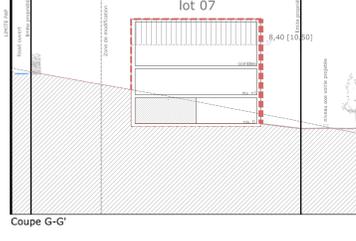
Coupe D-D'



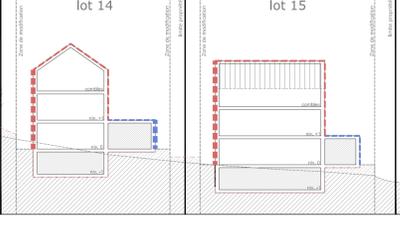
Coupe E-E'



Coupe F-F'



Coupe G-G'



LEGENDES

LOT / LOT	1
2 max	3 max
4 max	5 max
7	8 max
9 max	9 max

1: Surface du lot / de l'axe (axe)  
2: Surface d'emprise au sol (m<sup>2</sup>)

3: surface construite brute (m<sup>2</sup>)  
4: surface du scellement du sol (m<sup>2</sup>)  
5: type, disposition et nombre des constructions  
6: type et nombre de logements  
7: type de toiture (volume principal)  
8: hauteur des constructions (m) (volume principal)  
9: nombre de niveaux (volume principal)

LEGENDE TYPE

**Délimitation du PAP et des zones du PAP**

- Terrain existant
- Terrain rénové
- Délimitation des différentes zones du PAP

**Curbes de niveau**

- Terrain existant
- Terrain rénové

**Nombre de niveaux**

- L, IL, III, ... Nombre de niveaux pleins
- +1, 2, ... R. Nombre d'étages en retrait
- +1, 2, ... C. Nombre de niveaux sous combles
- +1, 2, ... S. Nombre de niveaux en sous-sol

**Hauteur des constructions**

- hox Hauteur corniche (m)
- haxx Hauteur acrotère (m)
- hfx Hauteur façade (m)

**Types, dispositions et nombres des constructions**

- ec Constructions En Ordre Central
- ecr Constructions En Ordre Non Central
- xm Maisons isolées
- xm2 Maisons jumelées
- xm3 Maisons en rangée
- xv Logements de type individuel
- xv2 Logements de type collectif

**Formes de toitures**

- tp Toiture plate
- tc (C/P/N) Toiture à versants, degré d'inclinaison
- o Orientation du faîte

**Délimitation des Mts / Mts**

- Lot proposé
- Terrain cédable au domaine public communal

**Caractéristiques des immeubles (plan / coupe)**

- Alignement obligatoire pour constructions destinées au séjour individuel
- Limites de surfaces constructibles pour constructions destinées au séjour individuel
- Alignement obligatoire pour alignements
- Limites de surfaces constructibles pour constructions souterraines
- Limites de surfaces constructibles pour avant-corps

**Degré de mixité des fonctions**

- Pourcentage minimal en surface construite brute à allouer au logement par construction
- Pourcentage minimal en surface construite brute de logement par construction
- Pourcentage minimal en surface construite brute de logements par construction

**Espaces extérieurs privés et publics**

- Espace vert privé
- Espace vert public
- Aire de jeux ouverte au public
- Espace extérieur pour usage privé
- Voie de circulation principale
- Chemin piéton / piste cyclable / zone piétonne
- Voie de circulation de type zone résidentielle ou zone de rencontre

**Plantations et merisiers**

- Arbre à mesurer ou haute type projeté / arbre à moyenne ou haute tige à conserver
- Haie projetée / haie à conserver
- Murat projeté / murat à conserver

**Servitudes**

- Servitude de type urbanistique
- Servitude écologique
- Servitude de passage
- Espace libre ou réservé à sauvegarder

**Infrastructures techniques**

- Révision à ciel ouvert pour eaux pluviales
- Canalisation pour eaux pluviales
- Canalisation pour eaux usées
- Fossé ouvert pour eaux pluviales

LEGENDE COMPLEMENTAIRE

- Toiture verte cédé - panneaux solaires admis
- Niveau existant
- Zone de réhabilitation autorisée
- Hachuré du terrain projeté
- Niveau non-réhabilité
- Accès piéton projeté
- Terrain projeté
- Murimet projeté
- Banc public
- Limite Plan Directeur
- Alignement à respecter au n. 0
- Repas (doux à obéissance)
- Accotement
- Réseaux Eaux Usées existant
- Réseaux Eaux Pluviales existant
- Sens et tracé coupe
- Eclairage public proposé
- Toiture plate ou toiture terrasse
- Balustrade
- Côte maximum
- Côte minimum
- Côte obligatoire
- 100.000 - Côte minimale (cote minimum autorisée)
- 100.000 - Hauteur corniche indicative (hauteur corniche maximum autorisée)

**Fond de plan:**  
levé topographique n° 080095-5/01a, BEST-Topo s.à r.l.  
plan de mesurage n°1269, BEST G.O. s.à r.l.  
plan de mesurage n°1310, BEST G.O. s.à r.l.

**Surfaces PAP**  
Surface totale --> 1 ha 13 à 15 ca  
Surface privée --> ±84 à 10 ca  
Surface à céder --> ±29 à 05 ca (±25,7%)  
Unité d'habitation/Hectare brut --> ± 19

Des éléments architecturaux (y compris en maçonnerie) tels que dépassants de toiture, lucarnes, garde-corps, acrotères ou autres sont admis suivant dispositions réglementaires de la partie écrite relative.  
Pour tout élément non-défini dans la partie écrite réglementaire relative, il y a lieu de se référer au Règlement sur les Bâtisses de la Commune de Junglinster.



CADRE RESERVE A L'ADMINISTRATION

MAITRE DE L'OUVRAGE  LIVINGSTON s.à r.l.  14, rue de la gare L-7535 Mersch	
DOCUMENT  Echelle 1/250 Plan N° 148307-326 Dessiné SSP Contrôlé JAD Validé MSA Date 22-11-2012	
OBJET  PAP  LOTISSEMENT "Déckheck" A Eisenborn	

DOCUMENT  Echelle 1/250 Plan N° 148307-326 Dessiné SSP Contrôlé JAD Validé MSA Date 22-11-2012		OBJET  PAP  LOTISSEMENT "Déckheck" A Eisenborn	
---	--	---	--

COUPES Modifiée suite à l'avis n°16696 / 27C de la Cellule d'Evaluation auprès du Ministère de l'Intérieur et à la Grande Région			
MODIFICATIONS			
INDICE	OBJET	DATE	DESSINE
-	-	-	-

TOUTES SURFACES SONT APPROXIMATIVES. LES NIVEAUX VRD SONT DONNES A TITRE INDICATIF

Echelle 1/500