

## Séance du conseil communal du 28 janvier 2022

### **1. Informations au conseil communal et signature des délibérations de la séance du conseil communal du 17 décembre 2021**

La prochaine séance du conseil communal se tiendra le vendredi 25 février 2022 à 8h15.

### **2. Formation du nouveau tableau de préséance**

Le conseil communal approuve le nouveau tableau de préséance du conseil communal.

### **3. Avis du conseil communal sur le projet du réaménagement de la N11 dans la traversée de Junglinster**

Le conseil communal de Junglinster est partant très favorable au réaménagement de la N11 dans la traversée de Junglinster. Le conseil constate que le projet en question n'a pas été transmis aux autorités communales pour fins d'approbation en ce qui concerne le projet et devis. Ainsi, le conseil se limite à informer l'Administration des Ponts & Chaussées et le Ministre de la Mobilité François Bausch des réflexions menées sur le réaménagement et la sécurité routière sur cette traversée.

### **4. Modification du Plan d'Aménagement Général PAG « Zone spéciale – embouteillage de l'eau minérale » à Graulinster**

Avec onze voix et deux abstentions, le conseil communal décide de marquer son accord à la modification ponctuelle du plan d'aménagement général concernant un reclassement de fonds classés actuellement en zone verte en zone spéciale – « embouteillage de l'eau minérale » à Graulinster.

### **5. Approbation d'une lettre d'intention**

Avec neuf voix pour et quatre voix contre, le conseil communal approuve la lettre d'intention entre le collège des bourgmestre et échevins et le Fonds de gestion des édifices religieux et autres biens relevant du culte catholique (Kierchefong) qui a pour objet de clarifier la situation actuelle des propriétés du Fonds sur le territoire de la Commune, notamment des alentours des églises et chapelles, des cimetières et des presbytères.

### **6. Approbation d'actes notariés**

L'acte de vente entre la commune et Jacqueline Watry, Alfred Watry, Jean-Michel Noesen et Camila Watry, Anne-Marie Watry et Marie-Claire Watry est approuvé à l'unanimité. La commune acquiert par cet acte des terres labourables au lieu-dit « Schléiferbiërg » à Imbringen de 1,90 ha au prix de 119.490€.

Le conseil communal décide d'approuver l'acte de cession entre la commune et le Fonds du logement par lequel la commune déclare céder gratuitement des parcelles de 1,10 ha dans la rue de la Forêt à Eisenborn.

### **7. Approbation d'un contrat de bail**

Le contrat de bail entre la commune et Marion Graff pour la location d'un appartement dans la résidence Lanius à Junglinster est approuvé.

### **8. Approbation de conventions**

Les conventions suivantes sont approuvées :

- la convention concernant une canalisation des eaux pluviales sur une parcelle privée à Beidweiler ;

- la convention dans le cadre d'un projet de construction dans la rue de Wormeldange à Rodenbourg.

#### **9. ZAE Um Lënsterbiërg : Mises à disposition d'un droit de superficie à un tiers**

Le conseil communal décide d'approuver la mise à disposition du droit de superficie de la société « Voyages Josy Clement » à Ban Loci et à Vitantonio Salza.

#### **10. Exercice du droit de préemption**

Le conseil communal décide de renoncer à son droit de préemption pour les parcelles suivantes :

- une parcelle de 2,45 ares dans la rue de Wormeldange à Rodenbourg ;
- une parcelle de 23,62 ares dans la rue des Près à Beidweiler ;
- une parcelle de 5,31 ares dans la rue Gaalgebierg à Junglinster.

#### **11. Autorisation de lotissement de terrains situés à l'intérieur du PAP-QE**

Le conseil communal décide d'approuver le lotissement de parcelles privées dans la rue « Op der Haerdchen » à Godbrange.

#### **12. Modification du règlement communal de circulation**

Le règlement communal de circulation est modifié dans les dispositions particulières concernant la rue Hiehl, la rue Iernzwee, la rue Um Enneschte Léi et l'impasse Am Bongert à Junglinster et l'impasse Jean-Baptiste de Seyl à Eisenborn.

#### **13. Confirmation de règlements de circulation**

Divers règlements de circulation temporaires sont approuvés.

#### **14. Nomination d'un délégué pour le comité du SIAS**

Par vote secret, Bernard Ries est nommé délégué de la commune de Junglinster au sein du syndicat SIAS.

#### **15. Changement d'un délégué communal dans un syndicat intercommunal**

Après un vote secret, Raphaël Schmitz est nommé délégué de la commune de Junglinster au sein du syndicat SIAEG.

#### **16. Changement d'un délégué et représentant dans diverses commissions de surveillance et auprès d'organismes divers**

Raphaël Schmitz est nommé délégué suppléant de la commission de surveillance du CIPA à Junglinster, délégué effectif dans la commission de restauration instaurée dans le cadre de la restauration scolaire du Service d'éducation et d'accueil « SEA », représentant de la commune au conseil d'administration de l'asbl « Lënster Päiperlék » et délégué politique à l'égalité entre femmes et hommes de la commune de Junglinster.

#### **17. Désignation d'un représentant pour les transports publics**

Philippe Trierweiler, conseiller, est désigné délégué aux transports publics ; Anne Schroeder, conseillère, est nommée déléguée suppléante aux transports publics.

#### **18. Changement dans les commissions consultatives**

Le conseil communal décide à l'unanimité

- a. d'accepter les démissions suivantes:

- Françoise Hetto-Gasch, présidente de la commission de l'intégration et de la commission scolaire ;
- Lilly Eischen, membre de la commission de l'énergie, de la nature et de l'environnement ;

b. de procéder aux nominations suivantes:

- Raphaël Schmitz, membre de la commission scolaire ;
- Christelle Bailey, membre de la commission des sports et de la jeunesse ;
- Maryna Peeters Pachabyt, membre de la commission de l'intégration ;
- Kyriacos Hatzaras, membre de de la commission de l'intégration ;
- Yasmin Muller-Kilders, membre de l'énergie, de la nature et de l'environnement ;
- Ben Kips, membre de l'énergie, de la nature et de l'environnement.

**En séance à huis clos :**

**19. Accord sur le changement de groupe de traitement d'un fonctionnaire communal**

Monsieur le Bourgmestre prononce le huis clos pour les points qui concernent des affaires de personnel.

## **Sitzung des Gemeinderats vom 28. Januar 2022**

**1. Informationen an den Gemeinderat und Unterzeichnung der Beschlüsse der Gemeinderatssitzung vom 17. Dezember 2021**

Die nächste Sitzung des Gemeinderats findet am Freitag, den 25. Februar 2022 um 8.15 Uhr statt.

**2. Rangordnungstabelle des Gemeinderats**

Der Gemeinderat nimmt die neue Rangordnungstabelle des Gemeinderats an.

**3. Stellungnahme des Gemeinderates zum Projekt der Sanierung der N11 in Junglinster**

Der Gemeinderat Junglinster steht dem Umbau der N11 in der Durchfahrt von Junglinster sehr positiv gegenüber. Der Gemeinderat stellt fest, dass das betreffende Projekt noch nicht an die Gemeindeverantwortlichen zur Genehmigung des Projekts und des Kostenvoranschlags übermittelt wurde. Daher beschränkt sich der Gemeinderat darauf, die „Administration des Ponts & Chaussées“ und Mobilitätsminister François Bausch über die Überlegungen zur Sanierung und zur Verkehrssicherheit auf dieser Strecke zu informieren.

**4. Änderung des „Plan d'Aménagement Général“ (PAG) zur „Zone spéciale – embouteillage de l'eau minérale“ in Graulinster**

Mit elf Stimmen und zwei Enthaltungen entscheidet der Gemeinderat, der punktuellen Änderung des PAG betreffend einer Umklassierung von Parzellen in Graulinster aus der grünen Zone in eine „Zone spéciale – embouteillage de l'eau minérale“ zuzustimmen.

**5. Genehmigung einer Absichtserklärung**

Mit neun Ja-Stimmen und vier Nein-Stimmen nimmt der Gemeinderat die Absichtserklärung zwischen dem Schöffenrat und dem Fonds für die Verwaltung von religiösen Gebäuden und anderem Eigentum der katholischen Kirche (Kierchefong) an, die zum Zweck hat, die Situation der Besitztümer der Kirche auf dem Gebiet der Gemeinde zu klären, insbesondere die Bereiche in der Nähe von Kirchen und Kapellen, Friedhöfen und Presbyterien.

## **6. Genehmigung einer Absichtserklärung**

Der Gemeinderat nimmt die Absichtserklärung zwischen der Gemeinde Junglinster und dem Fonds de logement an, durch die die Gemeinde erklärt, Parzellen von 1,10 Ha in der „Rue de la Forêt“ in Eisenborn an den Fonds abzutreten.

## **7. Genehmigung eines Mietvertrags**

Der Mietvertrag zwischen der Gemeinde und Marion Graff betreffend eine Wohnung im Wohnhaus Lanus in Junglinster wird angenommen.

## **8. Genehmigung von Konventionen**

Folgende Konventionen werden angenommen:

- die Konvention betreffend eine Regenwasserleitung auf einer privaten Parzelle in Beidweiler;
- die Konvention im Rahmen eines Bauprojekts in der „Rue de Wormeldange“ in Rodenburg.

## **9. ZAE Um Lënsterbiërg: Zurverfügungstellung von Verkaufsfläche**

Der Gemeinderat nimmt die Zurverfügungstellung von Verkaufsfläche des Unternehmens „Voyages Josy Clement“ an Ban Loci und an Vitantonio Salza an.

## **10. Ausübung des Vorkaufsrechts**

Der Gemeinderat beschließt, auf sein Vorkaufsrecht für folgende Parzellen zu verzichten:

- eine Parzelle von 2,45 Ar in der „Rue de Wormeldange“ in Rodenburg;
- eine Parzelle von 23,62 Ar in der „Rue des Près“ in Beidweiler;
- eine Parzelle von 5,31 Ar in der „Rue Gaalgebierg“ in Junglinster.

## **11. Genehmigung Teilungsgenehmigung für Grundstücke im Bauperimeter**

Der Gemeinderat nimmt die Teilungsgenehmigung für ein Grundstück in der „Rue Op der Haerdchen“ in Godbringen an.

## **12. Änderung der Verkehrsordnung**

Die kommunale Verkehrsverordnung wird in den besonderen Bestimmungen betreffend die „rue Hiehl“, die „rue Iernzwee“, die „rue Um Enneschte Léi“ und die „impasse Am Bongert“ in Junglinster sowie die „impasse Jean-Baptiste de Seyl“ in Eisenborn geändert.

## **13. Bestätigung von Verkehrsverordnungen**

Verschiedene vorübergehende Verkehrsverordnungen werden angenommen.

## **14. Ernennung eines Vertreters im Komitee des SIAS**

Nach Geheimwahl ernennt der Gemeinderat Bernard Ries zum Vertreter der Gemeinde Junglinster im Syndikat SIAS.

## **15. Änderung eines Gemeindevertreters in einem interkommunalen Syndikat**

Nach Geheimwahl ernennt der Gemeinderat Raphaël Schmitz zum Vertreter der Gemeinde im Syndikat SIAEG.

## **16. Änderung eines Vertreters in diversen Aufsichtskommissionen und Organismen**

Raphaël Schmitz wird zum stellvertretenden Delegierten in der Aufsichtskommission des CIPA in Junglinster, zum Vertreter der „Commission de restauration“ der Schulkantine des „SEA“, Vertreter der Gemeinde im Verwaltungsrat der Asbl „Lënster Päiperlék“ und politischer Vertreter für die Gleichheit zwischen Frauen und Männern der Gemeinde Junglinster ernannt.

### **17. Bestimmung eines Vertreters für den öffentlichen Transport**

Philippe Trierweiler, Gemeinderat, wird zum Vertreter für den öffentlichen Transport ernannt; Anne Schroeder, Gemeinderätin, wird zur stellvertretenden Delegierten für den öffentlichen Transport ernannt.

### **18. Änderungen in den beratenden Kommissionen**

Der Gemeinderat beschließt

a. folgende Rücktrittsgesuche anzunehmen:

- Françoise Hetto-Gaasch, Präsidentin der Kommission für Integration und der Schulkommission;
- Lilly Eischen, Mitglied der Kommission für Energie, Natur und Umwelt.

b. folgende Ernennungen vorzunehmen:

- Raphaël Schmitz, Mitglied der Schulkommission;
- Christelle Bailey, Mitglied der Kommission für Sport und Jugend;
- Maryna Peeters Pachabyt, Mitglied der Kommission für Integration;
- Kyriacos Hatzaras, Mitglied der Kommission für Integration;
- Yasmin Muller-Kilders, Mitglied der Kommission für Energie, Natur und Umwelt;
- Ben Kips, Mitglied der Kommission für Energie, Natur und Umwelt.

**Unter Ausschluss der Öffentlichkeit:**

### **19. Vereinbarung über den Wechsel der Gehaltsgruppe eines Gemeindebeamten**

Die Personalfragen werden auf Anordnung des Bürgermeisters unter Ausschluss der Öffentlichkeit entschieden.