



### Légende du plan d'aménagement particulier "quartier existant"

**Délimitation du PAP et des zones du PAG**

- délimitation du PAP
- - - délimitation des différentes zones du PAG
- délimitation de la densité dans les différentes zones

**Nombre de niveaux et de logements par immeuble**

- I, II, III, ... nombre de niveaux pleins
- L1, L4, L6, ... nombre de logements

**Servitudes**

- Ⓢ servitude de type urbanistique - type "environnement construit"

**Éléments à sauvegarder**

- construction à conserver (à titre indicatif)
- gabarit d'une construction existante à préserver (à titre indicatif)
- alignement d'une construction existante à préserver (à titre indicatif)
- ▲ monument à conserver (à titre indicatif)
- Ⓢ Immeubles et objets classés monument national ou inscrits à l'inventaire supplémentaire (à titre indicatif)
- muret à conserver

**Fond du plan**

- parcellaire (PCN 2017)
- ▨ constructions existantes (PCN 2017)
- ▨ zone soumise à un PAP "nouveau quartier" (à titre indicatif)
- ▨ zone d'aménagement différé (à titre indicatif)
- sections cadastrales
- limite communale

VERSION JANVIER 2018 VOTÉE PAR LE CONSEIL COMMUNAL

INDICE	DATE	COMMENTAIRES
A	26.01.20	MODIFICATIONS SELON RECLAMATIONS ET AVIS DE LA CE
B		
C		

MAÎTRE DE L'OUVRAGE  
**Commune de Junglinster**  
 PROJET  
**Plan d'aménagement particulier "quartier existant"**  
 PLAN  
 Localité de Graulinster et Blumenthal

BUREAU D'ÉTUDES  
**zimplan s.à r.l.**  
 Urbanisme & Aménagement du Territoire

83, Parc d'Activités Capellen  
 L-8308 Capellen  
 Tel: +352 28 45 2 855  
 info@zimplan.lu  
 www.zimplan.lu

DESSINÉ PAR	VKS	FORMAT DIN-A2 (420 x 594 mm)
VÉRIFIÉ PAR	CRH	ÉCHELLE 1/2.500
DATE	03.01.2018	0 50 100 m

FICHER Z:\junglinster\02\_PAG\_2011\20140532\_ZP\_JUNG\_PAP\_QE'D\_Plan  
 PLAN N° Z044052  
 78 - 111163 - 04 - 01 - 06 - Graulinster - Blumenthal

FOND DE PLAN © ORIGINE CADASTRIQUE - DROITS RÉSERVÉS À L'ÉTAT DU GRAND DUCHÉ DE LUXEMBOURG  
 COPIE ET REPRODUCTION INTERDITES