



**LEGENDE DU SCHEMA DIRECTEUR**

- délimitation du schéma directeur
- courbes de niveaux du terrain existant (BD-L-TC)
- Am Birk toponyme

**Concept de développement urbain**

- Programmation urbaine / Répartition sommaire des densités**
- logement
  - commerce / services
  - artisanat / industrie
  - équipements publics / loisir / sport
- faible moyenne forte densité

**Espace public**

- espace minéral fermé / ouvert
- espace vert fermé / ouvert

**Centralité**

- élément identitaire à préserver

**Mesures d'intégration spécifiques**

- Séquences visuelles**
- axe visuel
  - seuil / entrée de quartier, de ville, de village

**Concept de mobilité et concept d'infrastructures techniques**

- Connexions**
- réseau routier (interquartier, intraquartier, de desserte locale)
  - mobilité douce (interquartier, intraquartier)
  - zone résidentielle / zone de rencontre
  - chemin de fer

**Aire de stationnement**

- parking couvert / souterrain
- parking public / privé
- transport en commun (arrêt d'autobus / gare et arrêt ferroviaire)

**Infrastructures techniques existantes**

- axe principal pour l'écoulement et la rétention des eaux pluviales
- axe principal du canal pour eaux usées

**Concept paysages et écologique**

- coulée verte
- biotope à préserver

**Éléments complémentaires**

- cours d'eau (BD-L-TC)
- bassin de rétention pour eaux pluviales

INDICE	DATE	MODIFICATIONS
A	19.01.2018	Modifications retenues dans le cadre de la procédure précédant le vote du Conseil Communal

Version du 19.01.2018 pour le vote du conseil communal  
Version coordonnée

