

Nr	Name	Localité	État	Date
01	Modification du PAG/PAP-QE "Remesfeld" (N/REF. 27C/020/2020, PAP-QE 18861/27C)	Imbringen	approuvé	11.12.2020
02	Modification du PAG/PAP-QE "Uewent Terens" (N/REF. 27C/021/2020, PAP-QE 18919/27C)	Beldweiler	approuvé	01.07.2021
03	Adaptation du PAG/PAP-QE "Groebling" (N/REF. 27C/017/2017, PAP-QE 18021/27C, Judgement N° 42067)	Gonderange	approuvé	31.01.2022
04	Modification du PAG/PAP-QE "BEP/Stationnement" (N/REF. 27C/022/2021, PAP-QE 19169/27C)	Junglinster, Eschweiler	approuvé	27.04.2022
05	Modification du PAG "Château d'Eisenborn" (N/REF. 27C/023/2021)	Eisenborn	approuvé	16.08.2022
06	Modification du PAG "Rue du Cimetière" (N/REF. 27C/025/2022, PAP-QE 19428/27C)	Godbrange	approuvé	26.07.2023
07	Modification du PAG "Patrimoine" (N/REF. 27C/026/2023, PAP-QE 19585/27C)	plusieurs localités	approuvé	04.03.2024

**PLAN D'AMENAGEMENT GENERAL - PAG** (SELON REGLEMENT GRAND-DUCAL DU 25.10.2004/ (selon partie écrite du PAG de la Commune))

Délimitation du degré d'utilisation du sol
 - - - - - Délimitation de la zone verte

**ZONES DE BASE**

Zones urbanisées ou destinées à être urbanisées

<b>HAB-1</b> zone d'habitation 1	<b>AGR</b> Zone agricole
<b>HAB-2</b> zone d'habitation 2	<b>FOR</b> Zone forestière
Zones mixtes	<b>PARC</b> Zone de parc public et de parc privé
<b>MIX-X</b> zone mixte villageoise	<b>VERD</b> Zone de verdure
<b>MIX-VD</b> zone mixte villageoise - Gehaansraich	
<b>MIX-R</b> zone mixte rurale	
<b>BEP</b> Zone de bâtiments et d'équipements publics	
<b>BEP-A</b> Zone de bâtiments et d'équipements publics - infrastructure technique	
<b>BEP-CH</b> Zone de bâtiments et d'équipements publics - cimetière	
<b>BEP-J</b> Zone de bâtiments et d'équipements publics - aire de jeux	
<b>BEP-VP</b> Zone de bâtiments et d'équipements publics - espace vert public	
<b>BEP-P</b> Zone de bâtiments et d'équipements publics - parking public	
Zones d'activités	
<b>ECO-1</b> zone d'activités économiques communale type 1	
<b>ECO-2</b> zone d'activités économiques communale type 2	
<b>COM</b> Zone commerciale	
Zones de sport et de loisir	
<b>REC</b> zone de sport et de loisir	
<b>REC-2</b> zone de sport et de loisir-2	
<b>RFD-C</b> Zone spéciale "radiodiffusion / télévision"	
<b>JAR</b> Zone de jardins familiaux	

**ZONES SUPERPOSEES**

Zone soumise à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier"  
 Zone d'aménagement différé  
 Zone d'urbanisation prioritaire

Zone de servitude "urbanisation"

<b>IP</b> zone de servitude "urbanisation" - IP - Intégration paysagère
<b>CV</b> zone de servitude "urbanisation" - CV - coulée verte
<b>ES</b> zone de servitude "urbanisation" - ES - Etude sol
<b>EP</b> zone de servitude "urbanisation" - EP - Protection d'eau
<b>PE-ab</b> zone de servitude "urbanisation" - PE-ab - Parking écologique autobus
<b>PE-v</b> zone de servitude "urbanisation" - PE-v - Parking écologique voiture
<b>CE</b> zone de servitude "urbanisation" - CE - Cours d'eau
<b>na</b> zone de servitude "urbanisation" - na - non aedificandi

Zone de servitude "couloirs et espaces réservés"

<b>   </b> couloir pour projets de canalisation pour eaux usées
<b>     </b> couloir pour projets de rétention et d'écoulement des eaux pluviales

Secteur et éléments protégés d'intérêt communal

<b>■</b> secteur protégé de type "environnement construit"
<b>■</b> construction à conserver
<b>▲</b> petit patrimoine à conserver
<b>—</b> alignement d'une construction à préserver
<b>□</b> gabarit d'une construction existante à préserver
<b>■</b> Zone de bruit

Zones ou espaces définis en exécution de dispositions spécifiques - à titre indicatif :

<b>■</b> à l'aménagement du territoire
<b>■</b> projets de plan directeur sectoriel "transports"
<b>■</b> à la protection de la nature et des ressources naturelles
<b>■</b> NATURA 2000 FFH (09.2015)
<b>■</b> NATURA 2000 oiseaux (09.2015)
<b>■</b> réserve naturelle
<b>■</b> à la protection des sites et monuments nationaux
<b>■</b> à la gestion de l'eau
<b>■</b> zone de protection d'eau potable/provisoire
<b>■</b> zone inondable HQ 10
<b>■</b> zone inondable HQ 100
<b>■</b> zone inondable HQ extrême
<b>■</b> aux réseaux d'infrastructures de transport national

Informations complémentaires sur base de la loi modifiée du 19 juillet 2004 concernant l'aménagement communal et le développement urbain - à titre indicatif

**■** Plan d'aménagement particulier dûment approuvé (à titre indicatif)

**N° 12345** N° du plan d'aménagement particulier dûment approuvé (à titre indicatif)

Informations complémentaires sur base de la loi modifiée du 19 janvier 2004 concernant la protection de la nature et des ressources naturelles - à titre indicatif et non exhaustif

<b>■</b> Biotopie (article 17)
<b>■</b> Habitat d'espèce protégée et/ou habitat essentiel (article 20)
<b>■</b> Habitat d'espèce protégée et/ou habitat essentiel (articles 17 et/ou 20)
<b>■</b> von CEF-(continuous ecological functionality)-Maßnahmen betroffene Fläche
<b>■</b> CEF-Areal (Ausgleichsfläche)

Représentation schématique du degré d'utilisation du sol pour les zones soumises à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier"

Dénomination du nouveau quartier			
CDS	CUS	DL	IND
max.	max.	max.	(min.)
min.	min.	min.	(max.)

**FOND DE PLAN**

PLAN CADASTRAL NUMERISE

PCN 2017 - ADMINISTRATION DU CADASTRE ET DE LA TOPOGRAPHIE\_VERSION 2017

<span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> BATIMENT EXISTANT
<span style="border: 1px dashed black; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> LIMITE PARCELLAIRE
<span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> N° DE PARCELLE
<span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> LIMITE DU TERRITOIRE COMMUNAL
<span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> TOPONYME

**INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES**

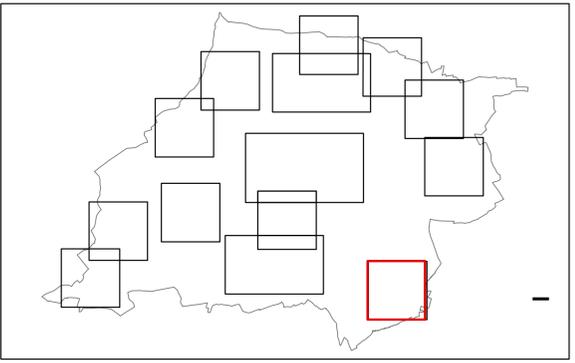
BD-TOPO

PCN 2017 - ADMINISTRATION DU CADASTRE ET DE LA TOPOGRAPHIE\_VERSION 2017

<span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> BATIMENT EXISTANT
BD-LTC2001_1998 - ADMINISTRATION DU CADASTRE ET DE LA TOPOGRAPHIE_VERSION 1998
<span style="border-bottom: 1px solid blue; display: inline-block; width: 10px;"></span> COURS D'EAU / RIVIERE / RUISSEAU
<span style="background-color: lightblue; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> ETANG / SURFACE HYDROGRAPHIQUE
<span style="border-bottom: 1px solid red; display: inline-block; width: 10px;"></span> LIGNE ELECTRIQUE

**ORTHOPHOTOS 2004 / ORTSBEGEHUNG DM / PAP**

<span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> BATIMENT EXISTANT (ORTHOPHOTOS)
<span style="border: 1px dashed black; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> BATIMENT EXISTANT (ORTSBEGEHUNG DM)
<span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> BATIMENT DEMOLI (ORTSBEGEHUNG DM)
<span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> NOUVEAU PARCELLAIRE (PAP EN COURS DE PROCEDURE / PAP APPROUVE)
<span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> NOUVELLE VOIRIE



**PLAN D'AMENAGEMENT GENERAL DE LA COMMUNE DE JUNGLINSTER**

**MAÎTRE D'OUVRAGE**  
**ADMINISTRATION COMMUNALE DE JUNGLINSTER**  
 12, RUE DE BOURGLINSTER - L-6112 JUNGLINSTER - LUXEMBOURG  
 TELEPHONE 787272-1 TELECOPIE 788319

**MAÎTRES D'OEUVRE**  
**Dewey Muller Partnerschaft mdB Architekten Stadtplaner**  
 158, BD GRANDE-DUCHESS CHARLOTTE  
 L-1331 LUXEMBOURG - LUXEMBOURG  
 TELEPHONE 263 858 50 TELECOPIE 263 858 50

**zimplan s.à.r.l.**  
**Urbanisme & Aménagement du Territoire**  
 4 RUE ALBERT SIMON  
 L-5315 CONTERN - LUXEMBOURG  
 TELEPHONE 26452856

**COMMISSION D'AMENAGEMENT**

DATE/SIGNATURES

**CONSEIL COMMUNAL**

DATE/SIGNATURES

**MINISTRE DE L'INTERIEUR**

DATE/SIGNATURES

**MODIFICATIONS**

INDICE	DATE	NOM	DESCRIPTIONS DES MODIFICATIONS
c			
b	04.03.24	VKS	VERSION COORDONNEE SUITE A LA MODIFICATION DU PAG "PATRIMOINE COMMUNAL" (REF. 27C/026/2023) (07)
a	26.01.18	FH	MODIFICATIONS SELON RECLAMATIONS ET AVIS DU CA (REF. 27C/07/2017 ET 1802/27C DU 22-9-2017 ET DU 15-1-2018 ET DU MEDI) (REF. - 79/800/L DU 28.8.2017) ET ADAPTATIONS DE LA SEANCE DE TRAVAIL DU CC DU 22.1.2018

**PHASE DE PLANIFICATION**

**APPROBATION**

ÉCHELLE: **1:2.500**

**OBJET**

**PARTIE GRAPHIQUE - PLAN D'AMENAGEMENT GENERAL**  
**VERSION COORDONNEE APPROUVEE**  
**LOCALITE DE RODENBOURG**

version du 26 janvier 2018 votée par le Conseil communal modifiée suite aux réclamations déclarées fondées par la décision du ministre du 23 août 2018

DESS	CONTR.	RESP.	NOM	DATE	N° PROJET	N° PLAN	INDICE
				12.05.2017	1203	G-JUN-13	b
						FORMT 97.5 / 99.4 CM	