

Nr	Name	Localité	État	Date
01	Modification du PAG/PAP-OE "Remesfeld" (N/REF. 27C/020/2020, PAP-OE 18861/27C)	Imbringen	approuvé	11.12.2020
02	Modification du PAG/PAP-OE "Uewent Terens" (N/REF. 27C/021/2020, PAP-OE 18919/27C)	Beidweiler	approuvé	01.07.2021
03	Adaptation du PAG/PAP-OE "Groebierg" (N/REF. 27C/017/2017, PAP-OE 18021/27C, Judgement N° 42067)	Gonderange	approuvé	31.01.2022
04	Modification du PAG/PAP-OE "BEP/Stationnement" (N/REF. 27C/022/2021, PAP-OE 19169/27C)	Junglinster, Eschweiler	approuvé	27.04.2022
05	Modification du PAG "Château d'Eisenborn" (N/REF. 27C/023/2021)	Eisenborn	approuvé	16.08.2022
06	Modification du PAG "Rue du Cimetière" (N/REF. 27C/025/2022, PAP-OE 19428/27C)	Godbrange	approuvé	26.07.2023
07	Modification du PAG "Patrimoine" (N/REF. 27C/026/2023, PAP-OE 19585/27C)	plusieurs localités	approuvé	04.03.2024

**PLAN D'AMENAGEMENT GENERAL - PAG** (SELON REGLEMENT GRAND-DUCAL DU 25.10.2004/ (selon partie écrite du PAG de la Commune))

Délimitation du degré d'utilisation du sol
  Délimitation de la zone verte

**ZONES DE BASE**

Zones urbanisées ou destinées à être urbanisées

<span style="background-color: yellow; border: 1px solid black; padding: 2px;">HAB-1</span> zone d'habitation 1	<span style="background-color: #90EE90; border: 1px solid black; padding: 2px;">Z</span> Zone verte
<span style="background-color: #FFD700; border: 1px solid black; padding: 2px;">HAB-2</span> zone d'habitation 2	<span style="background-color: #90EE90; border: 1px solid black; padding: 2px;">AGR</span> Zone agricole
<span style="background-color: #FFD700; border: 1px solid black; padding: 2px;">Z</span> Zones mixtes	<span style="background-color: #90EE90; border: 1px solid black; padding: 2px;">FOR</span> Zone forestière
<span style="background-color: #FFD700; border: 1px solid black; padding: 2px;">MX-V</span> zone mixte villageoise	<span style="background-color: #90EE90; border: 1px solid black; padding: 2px;">PARC</span> Zone de parc public et de parc privé
<span style="background-color: #FFD700; border: 1px solid black; padding: 2px;">MX-VG</span> zone mixte villageoise - Gehaansraich	<span style="background-color: #90EE90; border: 1px solid black; padding: 2px;">V</span> Zone de verdure
<span style="background-color: #FFD700; border: 1px solid black; padding: 2px;">MX-R</span> zone mixte rurale	
<span style="background-color: #FFD700; border: 1px solid black; padding: 2px;">BEP</span> Zone de bâtiments et d'équipements publics	
<span style="background-color: #FFD700; border: 1px solid black; padding: 2px;">BEP-IT</span> Zone de bâtiments et d'équipements publics - infrastructure technique	
<span style="background-color: #FFD700; border: 1px solid black; padding: 2px;">BEP-CH</span> Zone de bâtiments et d'équipements publics - cimetière	
<span style="background-color: #FFD700; border: 1px solid black; padding: 2px;">BEP-J</span> Zone de bâtiments et d'équipements publics - aire de jeux	
<span style="background-color: #FFD700; border: 1px solid black; padding: 2px;">BEP-EV</span> Zone de bâtiments et d'équipements publics - espace vert public	
<span style="background-color: #FFD700; border: 1px solid black; padding: 2px;">BEP-P</span> Zone de bâtiments et d'équipements publics - parking public	

**Zones d'activités**

<span style="background-color: #FFD700; border: 1px solid black; padding: 2px;">ECO-1</span> zone d'activités économiques communale type 1
<span style="background-color: #FFD700; border: 1px solid black; padding: 2px;">ECO-2</span> zone d'activités économiques communale type 2
<span style="background-color: #FFD700; border: 1px solid black; padding: 2px;">COM</span> Zone commerciale

**Zones de sport et de loisir**

<span style="background-color: #FFD700; border: 1px solid black; padding: 2px;">REC</span> zone de sport et de loisir
<span style="background-color: #FFD700; border: 1px solid black; padding: 2px;">REC-2</span> zone de sport et de loisir-2
<span style="background-color: #FFD700; border: 1px solid black; padding: 2px;">REC-R</span> Zone spéciale "radiodiffusion / télévision"
<span style="background-color: #FFD700; border: 1px solid black; padding: 2px;">JAR</span> Zone de jardins familiaux

**ZONES SUPERPOSEES**

<span style="background-color: #FFD700; border: 1px solid black; padding: 2px;">Z</span> Zone soumise à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier"
<span style="background-color: #FFD700; border: 1px solid black; padding: 2px;">Z</span> Zone d'aménagement différé
<span style="background-color: #FFD700; border: 1px solid black; padding: 2px;">Z</span> Zone d'urbanisation prioritaire

**Zone de servitude "urbanisation"**

<span style="background-color: #FFD700; border: 1px solid black; padding: 2px;">US-IP</span> zone de servitude "urbanisation" - IP - Intégration paysagère
<span style="background-color: #FFD700; border: 1px solid black; padding: 2px;">US-CV</span> zone de servitude "urbanisation" - CV - coulée verte
<span style="background-color: #FFD700; border: 1px solid black; padding: 2px;">US-ES</span> zone de servitude "urbanisation" - ES - Etude sol
<span style="background-color: #FFD700; border: 1px solid black; padding: 2px;">US-EP</span> zone de servitude "urbanisation" - EP - Protection d'eau
<span style="background-color: #FFD700; border: 1px solid black; padding: 2px;">US-PE-ab</span> zone de servitude "urbanisation" - PE-ab - Parking écologique autobus
<span style="background-color: #FFD700; border: 1px solid black; padding: 2px;">US-PE-v</span> zone de servitude "urbanisation" - PE-v - Parking écologique voiture
<span style="background-color: #FFD700; border: 1px solid black; padding: 2px;">US-CE</span> zone de servitude "urbanisation" - CE - Cours d'eau
<span style="background-color: #FFD700; border: 1px solid black; padding: 2px;">US-na</span> zone de servitude "urbanisation" - na - non aedificandi

**Zone de servitude "couloirs et espaces réservés"**

<span style="background-color: #FFD700; border: 1px solid black; padding: 2px;">C</span> couloir pour projets de canalisation pour eaux usées
<span style="background-color: #FFD700; border: 1px solid black; padding: 2px;">C</span> couloir pour projets de rétention et d'écoulement des eaux pluviales

**Secteur et éléments protégés d'intérêt communal**

<span style="background-color: #FFD700; border: 1px solid black; padding: 2px;">S</span> secteur protégé de type "environnement construit"
<span style="background-color: #FFD700; border: 1px solid black; padding: 2px;">S</span> construction à conserver
<span style="background-color: #FFD700; border: 1px solid black; padding: 2px;">S</span> petit patrimoine à conserver
<span style="background-color: #FFD700; border: 1px solid black; padding: 2px;">S</span> alignement d'une construction à préserver
<span style="background-color: #FFD700; border: 1px solid black; padding: 2px;">S</span> gabarit d'une construction existante à préserver
<span style="background-color: #FFD700; border: 1px solid black; padding: 2px;">S</span> Zone de bruit

**Zones ou espaces définis en exécution de dispositions spécifiques - à titre indicatif :**

<span style="background-color: #FFD700; border: 1px solid black; padding: 2px;">Z</span> à l'aménagement du territoire
<span style="background-color: #FFD700; border: 1px solid black; padding: 2px;">Z</span> projets du plan directeur sectoriel "transports"
<span style="background-color: #FFD700; border: 1px solid black; padding: 2px;">Z</span> à la protection de la nature et des ressources naturelles
<span style="background-color: #FFD700; border: 1px solid black; padding: 2px;">Z</span> NATURA 2000 FFH (09.2015)
<span style="background-color: #FFD700; border: 1px solid black; padding: 2px;">Z</span> NATURA 2000 oiseaux (09.2015)
<span style="background-color: #FFD700; border: 1px solid black; padding: 2px;">Z</span> réserve naturelle
<span style="background-color: #FFD700; border: 1px solid black; padding: 2px;">Z</span> à la protection des sites et monuments nationaux
<span style="background-color: #FFD700; border: 1px solid black; padding: 2px;">Z</span> à la gestion de l'eau
<span style="background-color: #FFD700; border: 1px solid black; padding: 2px;">Z</span> zone de protection d'eau potable/provisoire
<span style="background-color: #FFD700; border: 1px solid black; padding: 2px;">Z</span> zone inondable HQ 10
<span style="background-color: #FFD700; border: 1px solid black; padding: 2px;">Z</span> zone inondable HQ 100
<span style="background-color: #FFD700; border: 1px solid black; padding: 2px;">Z</span> zone inondable HQ extrême
<span style="background-color: #FFD700; border: 1px solid black; padding: 2px;">Z</span> aux réseaux d'infrastructures de transport national

**Informations complémentaires sur base de la loi modifiée du 19 juillet 2004 concernant l'aménagement communal et le développement urbain - à titre indicatif**

<span style="background-color: #FFD700; border: 1px solid black; padding: 2px;">Z</span> Plan d'aménagement particulier dûment approuvé (à titre indicatif)
<span style="background-color: #FFD700; border: 1px solid black; padding: 2px;">Z</span> N° du plan d'aménagement particulier dûment approuvé (à titre indicatif)

**Informations complémentaires sur base de la loi modifiée du 19 janvier 2004 concernant la protection de la nature et des ressources naturelles - à titre indicatif et non exhaustif**

<span style="background-color: #FFD700; border: 1px solid black; padding: 2px;">Z</span> Biotopie (article 17)
<span style="background-color: #FFD700; border: 1px solid black; padding: 2px;">Z</span> Habitat d'espèce protégée et/ou habitat essentiel (article 20)
<span style="background-color: #FFD700; border: 1px solid black; padding: 2px;">Z</span> Habitat d'espèce protégée et/ou habitat essentiel (articles 17 et/ou 20)
<span style="background-color: #FFD700; border: 1px solid black; padding: 2px;">Z</span> von CEF-(continuous ecological functionality)-Maßnahmen betroffene Fläche
<span style="background-color: #FFD700; border: 1px solid black; padding: 2px;">Z</span> CEF-Areal (Ausgleichsfläche)

**Représentation schématique du degré d'utilisation du sol pour les zones soumises à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier"**

Dénomination du nouveau quartier		COS		CUS		DL	
max.	(min.)	max.	(min.)	max.	(min.)	max.	(min.)
COS	max.	CUS	max.	DL	max.	DL	max.
COS	max.	DL	max.				

**FOND DE PLAN**

PLAN CADASTRAL NUMERISE

PCN 2017 - ADMINISTRATION DU CADASTRE ET DE LA TOPOGRAPHIE\_VERSION 2017

<span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> BATIMENT EXISTANT
<span style="border: 1px dashed black; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> LIMITE PARCELLAIRE
<span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> N° DE PARCELLE
<span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> LIMITE DU TERRITOIRE COMMUNAL
<span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> TOPONOME

**INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES**

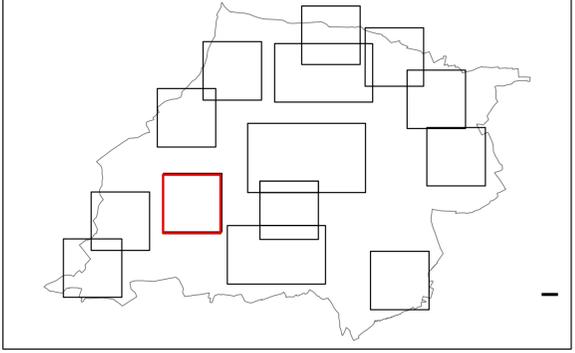
BD-TOPO

PCN 2017 - ADMINISTRATION DU CADASTRE ET DE LA TOPOGRAPHIE\_VERSION 2017

<span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> BATIMENT EXISTANT
<span style="border: 1px dashed black; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> BD-LTC2001_1998 - ADMINISTRATION DU CADASTRE ET DE LA TOPOGRAPHIE_VERSION 1998
<span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> COURS D'EAU / RIVIERE / RUISSEAU
<span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> ETANG / SURFACE HYDROGRAPHIQUE
<span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> LIGNE ELECTRIQUE

**ORTHOPHOTOS 2004 / ORTSBEGEHUNG DM / PAP**

<span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> BATIMENT EXISTANT (ORTHOPHOTOS)
<span style="border: 1px dashed black; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> BATIMENT EXISTANT (ORTSBEGEHUNG DM)
<span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> BATIMENT DEMOLI (ORTSBEGEHUNG DM)
<span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> NOUVEAU PARCELLAIRE (PAP EN COURS DE PROCEDURE / PAP APPROUVE)
<span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> NOUVELLE VOIRIE



**PLAN D'AMENAGEMENT GENERAL DE LA COMMUNE DE JUNGLINSTER**

<b>MAÎTRE D'OUVRAGE</b> ADMINISTRATION COMMUNALE DE JUNGLINSTER 12, RUE DE BOURGLINSTER L-6112 JUNGLINSTER LUXEMBOURG TELEPHONE 787272-1 TELECOPIE 788319	DATE/SIGNATURE
<b>MAÎTRES D'OEUVRE</b> Dewey Müller Partnerschaft mdB Architekten Stadtplaner 158, BD GRANDE-DUCHESSE CHARLOTTE L-1331 LUXEMBOURG LUXEMBOURG TELEPHONE 263 858 50 TELECOPIE 263 858 50	DATE/SIGNATURE

**COMMISSION D'AMENAGEMENT**

DATE/SIGNATURES

**CONSEIL COMMUNAL**

DATE/SIGNATURES

**MINISTRE DE L'INTERIEUR**

DATE/SIGNATURES

**MODIFICATIONS**

c	DATE	VKS	VERSION COORDONNEE SUITE A LA MODIFICATION DU PAG "PATRIMOINE COMMUNAL" (REF. 27C/026/2023) (01)
b	04.03.24	VKS	MODIFICATIONS SELON RECLAMATIONS ET AVIS DU CA (REF. 27C/071/2017 ET 18021/27C DU 22-9-2017 ET DU 15-1-2018 ET DU MDI (REF. 79 800/L DU 28.8.2017) ET ADAPTATIONS DE LA SEANCE DE TRAVAIL DU CC DU 22.1.2018
a	26.01.18	FH	

INDICE	DATE	NOM	DESCRIPTIONS DES MODIFICATIONS	ÉCHELLE
				1:2.500

**PHASE DE PLANIFICATION**

**APPROBATION**

**OBJET**

**PARTIE GRAPHIQUE - PLAN D'AMENAGEMENT GENERAL**  
**VERSION COORDONNEE APPROUVEE**  
**LOCALITE DE BOURGLINSTER**

version du 26 janvier 2018 votée par le Conseil communal modifiée suite aux réclamations déclarées fondées par la décision du ministre du 23 août 2018.

	NOM	DATE	N° PROJET	N° PLAN	INDICE
DESS	FH	12.05.2017	1203	G-JUN-05	b
CONTR.					
RESP				FORMAT 97,5 / 59,4 CM	