

**LEGENDE DU SCHEMA DIRECTEUR**

- délimitation du schéma directeur
- courbes de niveaux du terrain existant (BD-L-TC)
- Am Biirk toponyme

**Concept de développement urbain**  
**Programmation urbaine / Répartition sommaire des densités**

- |                       |                        |                              |                                      |
|-----------------------|------------------------|------------------------------|--------------------------------------|
|                       |                        |                              | logement                             |
|                       |                        |                              | commerce / services                  |
|                       |                        |                              | artisanat / industrie                |
|                       |                        |                              | équipements publics / loisir / sport |
| <small>faible</small> | <small>moyenne</small> | <small>forte densité</small> |                                      |

- Espace public**
- espace minéral cerné / ouvert
  - espace vert cerné / ouvert
- Centralité**
- Élément identitaire à préserver**
- Mesures d'intégration spécifiques**
- 
- Séquences visuelles**
- axe visuel
  - seuil / entrée de quartier, de ville, de village

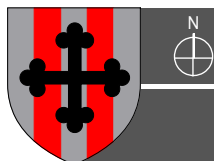
- Concept de mobilité et concept d'infrastructures techniques**
- Connexions**
- réseau routier (interquartier, intraquartier, de desserte locale)
  - mobilité douce (interquartier, intraquartier)
  - zone résidentielle / zone de rencontre
  - chemin de fer

- Aire de stationnement**
- parking couvert / souterrain
  - parking public / privé
  - Transport en commun** (arrêt d'autobus / gare et arrêt ferroviaire)

- Infrastructures techniques existantes**
- axe principal pour l'écoulement et la rétention des eaux pluviales
  - axe principal du canal pour eaux usées

- Concept paysager et écologique**
- coulée verte
  - biotope à préserver

- Éléments complémentaires**
- cours d'eau (BD-L-TC)
  - bassin de rétention pour eaux pluviales



ECHELLE	FORMAT	DATE	N° PROJET	N° PLAN	INDICE
1:1.000	42.0x29.7 CM	20.04.2017	20140531-ZP	SD-Gon-03	